**ARCHATELIÉR 2000 a.s.**

**Ke Kopečku 3374/2 , 40011 ÚSTÍ n.L.**

**tel. 475622413,** [**archatelier@volny.cz**](mailto:archatelier@volny.cz)

STAVBA:*VENKOVNÍ ÚPRAVY NA POZEMKU p.p.č. 1297/1,REVITALIZACE PAVILONU PSYCHIATRIE*

OBJEKT: *PAVILON PSYCHIATRIE A PARCLE p.p.č. 1297/1*

STUPEŇ: *ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY*

**VENKOVNÍ ÚPRAVY NA POZEMKU p.p.č.1297/1**

**A REVITALIZACE PAVILONU PSYCHIATRIE, KRAJSKÁ ZDRAVOTNÍ a.s., MASARYKOVA NEMOCNICE V ÚSTÍ NAD LABEM o.z.**

**ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

**ČÁST ZOV**

V Ústí n.L. , BŘEZEN 2021 Vypracoval: ing. Kallmünzer Jiří , ing. arch. Kallmünzerová Jana

**SESTAVENÍ DOKUMENTACE**

A1/ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A2/ NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

A3/ OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

A4/ MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

A5/ POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY

A6/ BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE (SKLÁDKU) ZEMIN

A7/ PŘÍSTUP NA STAVBU PO DOBU VÝSTAVBY, POPŘÍPADĚ PŘÍSTUPOVÉ TRASY

A8/ NÁVRH OPTIMÁLNÍHO POSTUPU VÝSTAVBY (ČASOVÝ PLÁN, HARMONOGRAMY, ZDŮVODNĚNÍ POČTU ETAP, VÝLUKY APOD.)

A9/ POŽADAVKY NA POSTUPNÉ UVÁDĚNÍ STAVBY DO PROVOZU (UŽÍVÁNÍ), POŽADAVKY NA PRŮBĚH A ZPŮSOB PŘÍPRAVY A REALIZACE VÝSTAVBY

A10/ HRANICE POZEMKU DOČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ PRO ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ SE STANOVENÍM MAXIMÁLNÍ VÝŠKOVÉ HLADINY PRO DOČASNÉ OBJEKTY S VÝJIMKOU OBJEKTŮ TECHNOLOGICKÝCH

A11/ POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

A12/ ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

A13/ VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

A14/ MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

A15/ OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

A16/ ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

A17/ ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

A18/ ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

A19/ STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY - PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.

A20/ POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

A21/ POŽADAVKY NA VÝLUKY VEŘEJNÉ DOPRAVY

A1/ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A1.1/ Identifikační údaje o stavbě , pozemcích

Název stavby: VENKOVNÍ ÚPRAVY NA POZEMKU p.p.č.1297/1 A REVITALIZACE PAVILONU PSYCHIATRIE, KRAJSKÁ ZDRAVOTNÍ a.s., MASARYKOVA NEMOCNICE V ÚSTÍ NAD LABEM o.z.

Místo stavby: Ústí nad Labem, k.ú. Bukov 775 096,

parcela p.p.č. 1297/2

Příslušný MěÚ: Magistrát města Ústí n.L.

Příslušný stavební úřad: Magistrát města Ústí n.L.

Charakter stavby Revitalizace pavilonu psychiatrie a venkovní úpravy p.p.č. 1297/1

Předmět projektové dokumentace: VENKOVNÍ ÚPRAVY NA POZEMKU p.p.č.1297/1 A REVITALIZACE PAVILONU PSYCHIATRIE, KRAJSKÁ ZDRAVOTNÍ a.s., MASARYKOVA NEMOCNICE V ÚSTÍ NAD LABEM o.z. – ZOV

Identifikační údaje o dodavateli

Název dodavatele - VDS : bude vybrán na základě výběrového

řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

Sídlo dodavatele :

IČ :

Identifikační údaje o parcelách

#### A/ DOTČENÉ PARCELY STAVBOU A ZAŘÍZENÍM STAVENIŠTĚ:

Katastr číslo parcely vlastník pozemku druh a využití pozemku

k.ú. Bukov par.1297/1 Krajská zdravotní ostatní plocha

k.ú. Bukov par.1297/2 Krajská zdravotní zastavěná plocha a nádvoří

k.ú. Bukov par.1297/3 Krajská zdravotní zastavěná plocha a nádvoří

k.ú. Bukov par.1297/4 Krajská zdravotní ostatní plocha

k.ú. Bukov par.1297/5 Krajská zdravotní ostatní plocha

k.ú. Bukov par.1297/6 Krajská zdravotní ostatní plocha

k.ú. Bukov par.1297/8 Krajská zdravotní ostatní plocha

B/ PARCELY DOTČENÉ INŽENÝRSKÝMI SÍTĚMI:

VODOVOD, DRENÁŽE

Katastr číslo parcely vlastník druh pozemku

k.ú. Bukov par.1297/1 Krajská zdravotní ostatní plocha

k.ú. Bukov par.1297/4 Krajská zdravotní ostatní plocha

k.ú. Bukov par.1297/6 Krajská zdravotní ostatní plocha

k.ú. Bukov par.1297/8 Krajská zdravotní ostatní plocha

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Katastr číslo parcely vlastník druh pozemku

k.ú. Bukov par.1297/1 Krajská zdravotní ostatní plocha

A1.2/ Identifikační údaje o stavebníkovi, žadateli o stavební povolení

Stavebník: Krajská zdravotní, a.s.

Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

Zastoupený: MUDr.Chodacki– generálním ředitelem společnosti

IČ: 25488627

DIČ: CZ25488627

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

telefon, fax: 477114105/477114900

E-mail: [sekretariat@kzcr.eu](mailto:sekretariat@kzcr.eu)

Zástupce ve věcech technických: Jan Vágner , vedoucí odboru investic a obnovy majetku

tel. 477 114 131, 733 782 924, jan.vagner@kzcr.eu

ing. Tomáš Hála , vedoucí středisko přípravy investic

tel. 477 114 133, 733 591 668, [tomas.hala@kzcr.eu](mailto:tomas.hala@kzcr.eu)

A1.3 / Identifikační údaje o zpracovatelích projektové dokumentace ke stavebnímu povolení a o projekční kanceláři

Název PK : Archateliér , 2000 a.s.

Sídlo: Ke Kopečku 3374/2,Ústín ad Labem

PSČ 40011, tel. 475 622 413

IČ: 254 17 649

DIČ: CZ 254 17 649

Zpracovatelé projektu stavby:

Zpracovatelé architektonického řešení

Autoři : ing. arch. J. Kallmünzerová Č.A.00998

: ing. Kallmünzer Jiří Č.A.0400018

Stavební část: : ing. Kallmünzer Jiří Č.A.0400018

: p. R. Bálek

Statika: : ing. Kallmüzer Ivan CSc.Č.A.0500620

ZTI- vodovod , kanalizace : p. J. Pokorný Č.A.0401617

pí. B.Hrotková Č.A.0400862

Elektro : ing.J.Pudil ,P.Povejšil Č.A.0400598

Požární bezpečnost : ing. J.Zábojník Č.A.0400181

Zpevněné plochy : ing.Kallmünzer Jiří Č.A.0400018

Sadové úpravy : ing. arch. J. Kallmünzerová Č.A.00998

A2/ NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Revitalizované plochy a pavilon psychiatrie se nachází v uzavřeném areálu Masarykovy nemocnice v Ústí n. L., který je napojen areálovými komunikacemi na stávající veřejně přístupnou komunikaci v ulici Sociální péče. Vjezdy i výjezdy z areálu zůstanou zachovány původní, nemění se dopravní řešení, ani rozhledové poměry.

PŘÍPOJKY K  OBJEKTŮM A NAPOJENÍ NA IS

**Stávající stav**

Na parcele určené k realizaci nových pobytových a hracích ploch se v jiho-západní části pozemku nachází rozvody vodovodu – DN 50, L200 a L300. Na severu a východě parcely 1297/1 jsou umístěny rozvody kanalizace, NN a slaboproudu, které však nezasahují do prostoru nových hracích ploch. Nejblíže k hracím plochám vede vodovodní potrubí DN50 ( pravděpodobně PE), ze kterého bude napojeno pomocí přípojky nově osazené pítko.

Vlastní revitalizovaný pavilon psychiatrie je napojen na rozvody NN, slaboproudu a vodovodu, objekt je odkanalizován jednotnou kanalizací.

**Nový stav**

Do stávajících rozvodů IS se nezasahuje. Trasy i dimenze IS se nemění, nezasahuje se ani do venkovních tras mimo areál nemocnice.

A/ Areálem a parcelou p.p.č. 1297/1 prochází několik vodovodních řadů. Nejblíže k hracím plochám vede vodovodní potrubí DN50 ( pravděpodobně PE), ze kterého bude napojeno pomocí přípojky nově osazené pítko.

B/ Pod hrací plochou skladby S2 a po obvodu pavilonu P bude proveden drenážní systém z  perforovaného PVC potrubí DN 80 a 125mm. Přepad od pítka do vsaku bude z potrubí DN 125- PVC SN8

Další inženýrské sítě se nenavrhují, do původních rozvodů IS se nezasahuje.

Délky a profily přípojek:

A/ přípojka vody PE 100 k pítku - DN 25\*2,3mm délka cca 2,5 m

-armaturní šachta 1 ks

B/ drenážní systém DN 80 a 125 238,1m

rozvod DN 125mm 12,0m

šachty DN 315mm 12,0 ks

vsakovací studna 1,0 ks

vsakovací pole 1,0 ks

Před zahájením prací na drenážích se provede vsakovací zkouška

A3/ OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

V místě výstavby na parcele p.p.č. 1297/1 se nenachází žádné objekty k asanaci. V místě styku parcel 1297/1 a 1364/1 se odstraní původní plot i s podezdívkou a vybuduje se nový.

Na parcele 1297/1 se nachází v jižní a západní části vzrostlá zeleň, která bude ochráněna a zachována.

Zvláštní ochrana okolí staveniště není vyžadována, pouze budou provedena opatření proti zvýšené prašnosti a při likvidaci Boletických panelů se bude postupovat dle technologického předpisu na likvidaci azbestu.

A4/ MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

Parcela p.p.č. 1297/1 využívaná k výstavbě je bez BPEJ – ostatní plocha - u této parcely není nutné vynětí ze ZPF.

Jelikož se stavba provádí na pozemcích investora v areálu nemocnice není nutné žádat o dočasné či trvalé zábory pro zařízení staveniště.

Pracovní a ochranné pásmo u revitalizace pavilonu P buse po celém obvodu stavby v šíři 2,0m na celou výšku budovy.

A5/ POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY

Mezi klienty psychiatrie se mohou vyskytovat vozíčkáři či osoby se sníženou schopností pohybu či orientace a proto jsou zpevněné plochy a hrací plochy navrhovány a následně upraveny dle vyhlášky č. 398/2009Sb. ( šířky chodníku, spády…) V areálu nemocnice a u pavilonu psychiatrie se mohou nahodile vyskytovat i návštěvy s tělesným postižením a proto jsou veřejné plochy řešeny bezbariérově.

Venkovní komunikace a chodníky jsou řešeny se spádem max. 8,3%. Parkovací místa pro pavilon psychiatrie jsou řešena v předstihu a jsou již realizována , včetně počtu míst pro invalidy.

Po dobu výstavby venkovních úprav a revitalizace pavilonu psychiatrie bude pavilon P vyklizen a na staveniště budou mít přístup jen zaměstnanci zhotovitele stavby, subdodavatelé TDI a AD. Pro tyto návštěvníky není potřebné zřizovat bezbariérové vstupy do pavilonu a přístupy na staveniště, všichni budou mobilní. Obchozí trasy se nemusí zřizovat.

A6/ BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE (SKLÁDKU) ZEMIN

REVITALIZACE PAVILONU P

ZEMNÍ PRÁCE

Pro vlastní revitalizaci pavilon P se uvažuje s nevyrovnanou bilancí zemních prací- bude vyhloubeno cca 97m3 , z toho se 60m3 použije do zásypů, zbylá část 37m3 bude odvezena na skládku ve Všebořicích ( vzdálenost od stavba cca 10km) či rozprostřena v areálu nemocnice.

Deponie vytěženého materiálu v průběhu stavby bude umístěna v severní či jižní části pozemku p.p.č. 1297/1. Kapacita deponie činí min. 40 m3.

Samostatně bude provedena deponie ornice , sejmutá z parcely pod okapním chodníkem a zpevněnými plochami. Deponie budou na staveništi pouze po dobu výstavby, po ukončení stavebních prací bude přebytečná zemina odvezena na skládku.

ZAKLÁDÁNÍ

Do základů pavilonu P se nebude zasahovat.

VRCHNÍ STAVBA

Pro vrchní stavbu se uvažuje s dodávkou výplní otvorů, zdícího materiálu, zateplovacího systému a dalších komodit potřebných pro realizaci revitalizace dle PD - viz architektonická, stavební a konstrukční část a specifikace ve VV.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE REVITALIZACE PARCELY p.p.č. 1297/1- VNĚJŠÍ ÚPRAVY

VENKOVNÍ ZPEVNĚNÉ A POBYTOVÉ PLOCHY

***SPORTOVIŠTĚ POVRCH ROZMĚRY v M POČET***

POBYTOVÁ A HRACÍ PLOCHA UMĚLÁ TRÁVA PLOCHA 305 M2

PLOCHA PRO PETANGUE UMĚLÁ TRÁVA ROZMĚRY 3\*12,0M 1KS

ALTÁN UMĚLÁ TRÁVA PRŮMĚR 6M 1KS

POSILOVACÍ STROJE SPORTOVNÍ POVRCH PRŮMĚR 2,3 M 4+1KS

PÍTKO SPORTOVNÍ POVRCH PRŮMĚR 1,2M 1KS

LAVIČKY NA SEZENÍ 13KS

ZEMNÍ PRÁCE PRO VENKOVNÍ ÚPRAVY

Pro zemní práce herní a pobytové plochy se počítá s nevyrovnanou bilancí zeminy. Při výkopových pracích u herní plochy bude vyhloubeno a odkopáno cca 186,25 m3  včetně ornice .

Z tohoto objemu bude cca 37 m3 použito do násypů a obsypů konstrukcí. Při skrývce ornice bude získáno cca 25m3 ornice , která bude využita při ozelenění areálu.

Přebytečná část cca 124,25 m3 nekontaminované zeminy bude odvezena na skládku určenou investorem pro danou lokalitu ( zeminu lze odvézt k uložení do areálu skládky ve Všebořicích– vzdálenost do 10 km). Po ukončení výstavby se parcela p.p.č. 1297/1 ozelení. Obdobně bude postupováno u zpevněných ploch, kde bude po odkopávkách cca 42 m3 zeminy odvezeno na skládku.

Deponie vytěženého materiálu v průběhu stavby bude umístěna v severní či jižní části pozemku p.p.č. 1297/1. Kapacita deponie činí min. 100 m3.

Samostatně bude provedena deponie ornice , sejmutá z parcely pod hracími a zpevněnými plochami. Deponie budou na staveništi pouze po dobu výstavby, po ukončení stavebních prací bude přebytečná zemina odvezena na skládku.

ZAKLÁDÁNÍ

Založení altánu bude provedeno na patkách válcového tvaru – průměr 500mm výška 700mm. Základy pod fitness stroje budou z betonu C30/37 , vyztužené kari sítí o půdorysných rozměrech 600\*1600/1800mm a hloubky 600mm. Základ pod pítko bude o průměru 1200mm a hloubce 600mm. Sloupky oplocení budou ukotveny v patkách z betonu C30/37 o průměru 450mm a hloubky 800mm.

VRCHNÍ STAVBA

Pro vrchní stavbu se uvažuje s dodávkou dřevostavby altánu - viz stavební část a specifikace prvků na konstrukčním výkresu altánu.

A7/ PŘÍSTUP NA STAVBU PO DOBU VÝSTAVBY, POPŘÍPADĚ PŘÍSTUPOVÉ TRASY

Revitalizované plochy a pavilon psychiatrie se nachází v uzavřeném areálu Masarykovy nemocnice v Ústí n.L., který je napojen areálovými komunikacemi na stávající veřejně přístupnou komunikaci v ulici Sociální péče. Vjezdy i výjezdy z areálu zůstanou zachovány původní, nemění se dopravní řešení, ani rozhledové poměry.

Přístup na staveniště je zřejmý ze situace POV

Stavbou na parcele p.p.č. 1297/1 nebudou dotčeny sousední objekty ani sousední pozemky tak, aby bylo nutné upravovat přístupy a vstupy do objektů pro imobilní občany.

Vstupy a vjezdy do areálu u pavilonu psychiatrie  zůstanou zachovány bez větších změn a zásahů.

A8/ NÁVRH OPTIMÁLNÍHO POSTUPU VÝSTAVBY (ČASOVÝ PLÁN, HARMONOGRAMY, ZDŮVODNĚNÍ POČTU ETAP, VÝLUKY APOD.)

Stavba nebude členěna na etapy.

Zahájení výstavby: 06 2020

-zateplení 07-11/2021

-vnitřní úpravy 09/2021-03/2021

-venkovní úpravy 02/2021-05/2021

Dokončení výstavby: 05 2021

Harmonogram viz příloha ZOV.

A9/ POŽADAVKY NA POSTUPNÉ UVÁDĚNÍ STAVBY DO PROVOZU (UŽÍVÁNÍ), POŽADAVKY NA PRŮBĚH A ZPŮSOB PŘÍPRAVY A REALIZACE VÝSTAVBY

Objekt pavilonu P bude uveden do provozu najednou po ukončení stavebních prací. Venkovní úpravy mohou být uvedeny do provozu nezávisle na pavilonu P.

A10/ HRANICE POZEMKU DOČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ PRO ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ SE STANOVENÍM MAXIMÁLNÍ VÝŠKOVÉ HLADINY PRO DOČASNÉ OBJEKTY S VÝJIMKOU OBJEKTŮ TECHNOLOGICKÝCH

### **ZÁSADY ŘEŠENÍ STAVENIŠTĚ**

Areál a hranice staveniště:

## Areál staveniště je umístěn na pozemkové parcele p.p.č. 1297/1 v k.ú. BUKOV č.775 096. Hranice staveniště jsou dány stávajícím oplocením a novým plotem.

Nezbytné zázemí - skladové plochy, zajištění energií bude provedeno v prostorech areálu staveniště. Potřebné prostory pro zázemí stavby - kancelář vedení stavby, šatny zaměstnanců, umývárna, sklady nářadí a kryté skládky se umístí do mobilních buněk.

Zajištění energií:

el. energie –využije se původní rozvod NN v pavilonu P

voda – využije rozvod vody v pavilonu P

Předpokládaný odběr elektrické energie Pi = max. 3kW

Množství vody 1,0 l/s

Pro dopravu materiálů se využije stávající silniční skelet a upraví se vjezd na staveniště, kde se mohou vozidla otáčet.

Kapacita a dočasné využití nově zbudovaných zařízení staveniště:

Po úpravě napojení staveniště z místní obslužné komunikace a po provedení hrubých terénních úprav bude vybudováno zařízení staveniště .

Zařízení staveniště bude pouze provozní a sociální, s výstavbou výrobního zařízení staveniště se nepočítá.

V rámci provozního zařízení staveniště budou budovány staveništní komunikace v trasách budoucích zpevněných ploch , provede se spodní skladba nových zpevněných ploch bez povrchových úprav.

Plochy volných skládek budou situovány do prostoru jižní a západní, případně severní části pozemku. Pro sociální a provozní zařízení staveniště budou sloužit mobilní buňky. Výšková úroveň objektů zařízení staveniště bude do 3,5m

Provozní zařízení staveniště:

Provizorní oplocení ( oddělující stávající plochy od stavby kde není stávající plot) – do doby dokončení stavby bude provedeno jako provizorní oplocení staveniště z plotového pletiva výšky 2,0 m na ocelových sloupcích, opatřených v lomových místech nebo po vzdálenosti cca 25m vzpěrami. Na vjezdu a výjezdu bude v oplocení umístěna uzamykatelná dvoukřídlová brána.

Kancelář – bude vytápěna elektrickými přímotopnými panely. Okna opatřena ocelovou mříží, dveře uzamykatelné. Vybavení nábytkem a zařízením dle potřeby uživatele.

Oklepová plocha – před výjezdem na veřejnou komunikaci bude zřízena oklepová plocha.

Sociální zařízení staveniště:

V rámci sociálního zařízení staveniště bude využito hygienické zařízení- umývárna a šatny v mobilních buňkách, spojených do buňkoviště.

A11/ POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

Zajištění přívodu energií:

Voda – využije se stávající rozvod vodovodu v pavilonu psychiatrie.

Kanalizace – splaškové vody ze sociálního zařízení staveniště budou svedeny dočasně do kanalizace

Elektrická energie–staveništní rozvody se napojí na stávající vnitřní rozvody NN v pavilonu P , předpokládaný příkon do 3 kW. Rozvodná soustava 3+PEN-50Hz 230/400V. Místo napojení a způsob měření bude dohodnut s ČEZ Distribucí a.s. s dostatečným předstihem před zahájením budování objektů zařízení staveniště.

Telefonní síť – pro potřeby stavby bude užíváno mobilních sítí.

Předpokládané množství pracovníků na stavbě : do 15 osob

## Před nástupem pracovníků na staveniště vybaví zhotovitel všechny pracovníky vhodnými pracovními pomůckami. Poskytnutí lékařského ošetření a péče bude zajištěno Masarykovou nemocnicí v Ústí nad Labem.

Omezující nebo bezpečnostní opatření při přípravě staveniště a v průběhu výstavby budou prováděny v souladu s vyhláškou ČÚBP a ČBÚ a nařízením vlády č. 362/2005 a č. 591/2006. Nejsou –li specifikovány přesně požadavky na prováděné stavební práce ve výše uvedených nařízeních lze patřičným způsobem použít §§ z již zrušených vyhlášek č. 48 /1982 Sb. č. 324 /1990 Sb.

Při provádění výkopových prací v ochranném pásmu inženýrských sítí a v místech jejich křížení provede zhotovitel určené práce ručním výkopem. Stávající sítě ověří sondami za přítomnosti správců dotčených sítí, obnažené sítě zabezpečí proti poškození, předá správcům sítí a po skončení prací vše uvede do původního stavu.

Zhotovitel zveřejní na viditelných místech na staveništi informační tabule s telefonními čísly první pomoci, hasičského sboru a policie a výstražné tabule s označením zákazu vstupu nepovolaným osobám do prostoru stavby.

V areálu výstavby zhotovitelé po dohodě s investorem určí orientační bod pro příjezd zdravotnické ambulance.

Zajištění energií:

el. energie –využije se původní rozvod NN v pavilonu P

voda – využije rozvod vody v pavilonu P

Předpokládaný odběr elektrické energie Pi = max. 3kW

Množství vody 1,0 l/s

A12/ ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Staveniště bude odvodněno následovně:

-otevřená staveništní jáma bude zabezpečena pomocí staveništních a trvalých drenáží

-využívané stávající zpevněné plochy jsou odvodněny do vsaku do zelených ploch

A13/ VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Stavbou na parcele p.p.č. 1297/1 nebudou dotčeny sousední objekty ani sousední pozemky tak, aby bylo nutné upravovat přístupy a vstupy do objektů pro imobilní občany.

Vstupy a vjezdy do areálu u pavilonu psychiatrie  zůstanou zachovány bez větších změn a zásahů.

A14/ MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

**Předpokládaná tvorba odpadů během výstavby v členění podle kategorizace dle Katalogu odpadů dle Vyhlášky 381/2001 Sb.**

03 01 05 piliny, hobliny, odřezky, dřevěná deska, dřevotříska, dýha O

15 01 01 papírový a/nebo lepenkový obal O

15 01 02 plastový obal O

15 01 03 dřevěný obal O

15 01 04 kovový obal O

15 01 10 obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly znečištěné

nebezpečnými látkami N

15 02 02 sorbent, upotřebená čistící tkanina, filtrační materiál, ochranná tkanina N

17 01 01 beton O

17 01 02 cihla O

17 02 01 dřevo O

17 02 03 plast O

17 02 04 sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo

znečištěné nebezpečnými látkami N

17 04 05 železo nebo ocel O

17 04 07 směsné kovy O

17 04 11 kabely O

17 05 04 zemina nebo kameny O

17 08 02 sádrová stavební hmota O

20 03 01 směsný komunální odpad O

Odpad kódu 17 05 04 zemina nebo kameny kategorie O, bude zneškodněn dle obsahu sledovaných ukazatelů. Výkopky budou skladovány v areálu a budou následně využity na vyrovnání nerovností terénu. V případě jejich nadlimitních obsahů, tedy v případě zjištění nebezpečné vlastnosti, má pak tento odpad kód 17 05 03, název Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky má kategorii N.

Při provádění prací mohou dále vznikat odpady, které však nejsou typické pro stavební činnost a jejich vznik je odvislý od technického stavu používané techniky a pracovní kázně. Jedná se zejména o druhy odpadů 17 05 03, zemina nebo kameny kategorie N (zemina znečištěná ropnými látkami) a v návaznosti pak 15 02 02, sorbent, upotřebená čistící tkanina, filtrační materiál, ochranná tkanina, kategorie N – například při provádění zemních prací, tankování PHM a pouze při sanaci místa úniku ropných látek.

Výše uvedené druhy odpadů budou shromažďovány v odpovídajících sběrných nádobách a po jejich naplnění budou odváženy k využití či zneškodnění. Nebezpečné odpady (označené symbolem N) budou shromažďovány odděleně v  plastových nádobách vyložených polyethylenovými pytli. Materiály obsahující azbest budou demontovány, zabaleny, odvezeny a likvidovány dle technologického předpisu pro likvidaci azbestu- viz přílohy PD –Revitalizace pavilonu psychiatrie.

Vlastní nakládání s odpady si zajistí dodavatel stavby. Dodavatel stavby jako původce odpadu povede evidenci vznikajících odpadů v souladu s ustanoveními § 16 odst.1g zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech. Současně budou splněny podmínky KHS při likvidaci azbestu a umožněna kontrola provádění likvidačních prací. Při kolaudaci stavby pak bude doložena evidence odpadů a vyhodnocení stavby z hlediska nakládání s odpady.

A15/ OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Jedná se o běžnou stavební činnost prováděnou běžnými technologiemi, které neovlivní prostředí v blízkém okolí. Hluk od zemních, dopravních a stavebních strojů nepřekročí přijatelnou hlukovou hranici.

Zelené či zpevněné plochy, dotčené prováděním stavebních prací, budou po skončení prací uvedeny do původního stavu příp. do stavu navrženého projektem.

Při zemních pracích nebudou dotčeny sousední pozemky ani jiná vegetace mimo stavební parcelu č. 1297/1.

Investor požádá o výjimku pro práce na fasádě pavilonu P u AOPK ve vazbě na možný , ale neověřený výskyt rorýsů a netopýrů v trhlinách obvodového pláště. Jinak musí být dodavatelem dodržena podmínka ze stavebního povolení o výlukách činností na fasádě.

A16/ ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

**Podmínky pro rozhodující práce a činností z hlediska BOZP**

V následujícím textu jsou stanoveny zásady pro rozhodující práce a činnosti prováděné na stavbě:

1. Montážní práce
2. Manipulace s materiály
3. Svářečské práce
4. Práce obedňovací, železářské, betonářské, zednické
5. Práce související se stavební činností

**Montážní práce**

V rámci přípravy stavby dodavatel zpracuje technologický postup montovaných stavebních a technologických konstrukcí. Technologický postup obsahuje časový sled montážních záběrů, podmínky nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, řešení přístupu pracovníků k bezpečné montáži, včetně jejich ochrany a zabezpečení dotčených pracovišť. U jednotlivých, drobných montáží postačuje stanovení pracovního postupu odpovědným pracovníkem. Montážní pracovníci musí splňovat podmínky odborné a zdravotní způsobilosti a musí být vybaveni potřebnými montážními a bezpečnostními přípravky, pomůckami a vázacími prostředky. Montáž se provádí z trvalých nebo prozatímních konstrukcí, dílců a prvků dostatečně únosných a stabilních. Pro manipulaci s dílci se používají vázací prostředky, které odpovídají příslušným parametrům a ustanovení technických norem.

***Práce na střeše***

Při práci na střeše musí být pracovníci chráněni:

1. proti pádu ze střešních plášťů na volných okrajích
2. proti sklouznutí z plochy střechy při jejím sklonu nad 25˚
3. proti propadnutí střešní konstrukcí.

Zajištění proti pádu ze střechy nejen po obvodu, ale i do světlíku, technologických a jiných otvorů, je splněno použitím ochranné, případně záchytné konstrukce nebo použitím osobního zajištění pracovníků proti pádu. Zajištění proti sklouznutí je splněno použitím žebříků, upevněných v místech práce a v potřebných komunikacích, případně použitím ochranné konstrukce nebo osobního zajištění proti pádu jednotlivých pracovníků. Při použití žebříků, jako zajištění proti sklouznutí, u střechy se sklonem nad 45˚ od vodorovné roviny musí být použito ještě osobní zajištění pracovníků proti pádu. Zajištění proti propadnutí se musí provést na všech střešních pláštích, kde je půdorysná vzdálenost mezi latěmi nebo jinými nosnými prvky střešní konstrukce větší než 0,25 m a není zaručeno, že jednotlivé střešní prvky jsou bezpečné proti prolomení zatížením pracovníky, případně není toto zatížení vhodně rozloženo pomocnou konstrukcí (pracovní nebo komunikační podlaha, pokrývačský žebřík apod.). Stavba a oprava komínů ze střechy se sklonem nad 10˚ musí být prováděna jen z pracovních podlah. Při opravách musí být použito pracovních podlah o nejmenší šířce 0,6 m.

***Předání a převzetí konstrukcí***

Všechny konstrukce pro práce ve výškách lze předat do užívání jen po jejich úplném dokončení a vybavení. O předání a převzetí konstrukce do užívání se provede zápis do stavebního deníku nebo do jiného provozního dokladu.

Zápis do stavebního deníku nebo do jiného provozního dokladu s nevyžaduje u:

1. normalizovaných nebo typizovaných lehkých pracovních lešení stabilních o výšce pracovní podlahy do 1,5 m
2. jednomístných sedaček
3. pohyblivých pracovních plošin, pokud nebyly při přemísťování na jiné pracoviště demontovány jejich nosné části, přičemž za demontáž se nepovažuje úprava nosných částí do přepravní polohy.

***Shazování předmětů a materiálů***

Shazování předmětů, zbytků stavebních hmot a materiálu na níže položená pracoviště, komunikace nebo podobné plochy je dovoleno jen za předpokladu, že:

1. místo dopadu bude zabezpečeno proti vstupu osob (ohrazením, vyloučením provozu, střežením) a jeho okolí chráněno proti případnému odrazu nebo rozstřiku shozeného předmětu nebo materiálu, nebo
2. materiál bude shazován uzavřeným shozem až do místa uložení.

Je zakázáno shazovat předměty, u kterých není možno bezpečně předpokládat místo dopadu (plechy, krytina, desky, apod.) nebo předměty, které by mohly pracovníka strhnout z výšky. Vzniká-li při shazování materiálu prašnost nebo jiný nežádoucí účinek, musí být učiněna ochranná opatření.

**Manipulace s materiály**

Konkrétní plochy určené ke skladování materiálů budou stanoveny v dodavatelské dokumentaci tak, aby byly v co nejvyšší míře vyloučeny možnosti úrazu při manipulaci s materiálem. Současně musí být materiál skladován takovým způsobem, aby byla zajištěna možnost průjezdu hasičských vozidel a vozidel lékařské služby. Plochy, skladiště nebo i jednotlivá místa k uskladnění materiálu nesmí být v prostorách v blízkosti elektrického vedení, trvale ohrožovaných dopravou břemen do výšky, horizontální dopravou atd.. Venkovní plochy, na které se ukládá materiál musí být odvodněny, upraveny popř. zpevněny tak, aby se materiál dal bezpečně skladovat a snadno odebírat.

Při ruční manipulaci s materiálem ohrožuje bezpečnost pracovníků:

* ostré hrany přepravovaného materiálu
* vyčnívající hřebíky
* pásky obalů
* drsný nebo nerovný povrch materiálu
* třísky
* pád břemen . chybnou manipulací

. velkou hmotností

. úchopovými možnostmi

. nedostatečným manipulačním prostorem.

Při manipulaci s materiálem pomocí zdvihacího zařízení odpovídá dodavatel stavby, že pracovníci provádějící manipulaci s materiálem mají platná oprávnění (vazačský průkaz) a pracovníci obsluhující zdvihací zařízení platný jeřábnický průkaz. Před počátkem nakládacích a vykládacích prací se musí zkontrolovat správnost zavěšení břemena (kontrolní zdvih), vyloučit přítomnost pracovníků na břemenu a v pásmu jeho možného pádu. Vazač s obsluhou zdvihacího zařízení (jeřábníkem) určí jednoznačný způsob dohodnuté signalizace. Pokyny obsluze může dávat pouze jeden pracovník určený k manipulaci s materiálem, který je rozlišen od ostatních pracovníků pomocí zřetelné nezaměnitelné úpravy pracovního oděvu (jasná barevná vesta, páska na rukávu, vybaven vysílačkou). Při manipulaci s materiálem jsou pracovníci a obsluha zdvihacího zařízení vybaveni OOPP, které odpovídají rizikům možného ohrožení zdraví.

**Svářečské práce**

***Pracoviště pro svařování***

Pracoviště pro svařování musí být zabezpečeno tak, aby nedošlo k:

* požáru nebo výbuchu
* úrazu a to hlavně elektrickým proudem, rozstřikem jisker, roztaveným kovem a okujemi, pohybujícími se předměty a částmi zařízení, popálením, ohněm a požárem, výbuchem
* poškození zdraví specifickými rizikovými faktory, působení svařovacích aerosolů, záření a hluku.

Bezpečnostní opatření se volí podle povahy prací vykonávaných na pracoviště, kde se svařuje, a to s ohledem na časový rozsah prací, na stupeň automatizace svářecího procesu, na možnost zabezpečení nezávadných pracovních podmínek (např. hala, volné prostranství, v podmínkách se ZNP).

Při provádění svářečských prací se případný vznik úrazu eliminuje:

* před popálením se svářeč chrání příslušnými OOPP
* před rozstřikem jiker, roztaveného kovu a strusky a proti úlomkům ztuhlé strusky při jejím odstraňování z povrchu sváru musí být zrak, obličej a ostatní části těla chráněny stanovenými OOPP
* v dýchací zóně svářeče nesmí škodliviny přesáhnout přípustné množství a limity
* před škodlivými účinky záření se pracovník chrání vhodnými OOPP, okolí pak zástěnami.

***Společné zásady bezpečnosti (vyhláška MV č. 87/2000 Sb.)***

Před počátkem svářečských a řezacích prací se musí vyhodnotit, zda i v přilehlých prostorách nejde o práce, se zvýšeným nebezpečím požáru nebo s vysokým nebezpečím požáru. V případě zvýšeného nebezpečí nebo s vysokým nebezpečím požáru se může svařovat (řezat plamenem) pouze na písemný příkaz a po provedení v něm nařízených bezpečnostních opatření. Před zahájením svářečských prací musí svářeč zkontrolovat, zda jsou v místě svařování odstraněny hořlavé látky, zamezeno požáru nebo výbuchu a zda je na pracovišti a v jeho okolí zabezpečena předepsaná ochrana osob. Svářeč musí mít platný svářečský průkaz a platnou periodickou zdravotní prohlídku. Po dobu práce, při jejím přerušení a po ukončení svařování nebo řezání v prostorách s nebezpečím vzniku požáru nebo výbuchu musí být místo svařování a přilehlé prostory kontrolovány po nezbytně nutnou dobu a u nebezpečných prací po dobu nejméně 8 hodin po skončení práce.

***Svařování a řezání plamenem***

Základní bezpečnostní požadavky a povinnosti:

* láhve umístit tak, aby k nim byl volný přístup
* láhve musí být zajištěny proti převržení, pádu nebo skutálení stabilními nebo přenosnými stojany, řetězy, objímkami, kovovým pásem apod., každá tak, aby v případě potřeby bylo možno láhve rychle uvolnit
* budou-li láhve vystaveny sálavému teplu, musí být chráněny nehořlavou zástěnou, při ohřátí nad 50˚ C se musí chladit
* láhve v pojízdných dílnách se nemusí na pracovišti vykládat, pokud jsou splněny podmínky větracích otvorů v horní části vozidla a v podlaze a při odběru nesmí být prováděny ve vozidle žádné další práce. Připevnění hadic musí být provedeno svorkami určenými k tomu účelu
* hadice musí být chráněny před mechanickým poškození a znečištěním mastnotami
* hadice a spoje musí být těsné a jejich délka minimálně 5 m
* hadice tažené přes přechody musí být chráněny krytem nebo musí být použity vhodné uzávěry
* při provádění prací několika soupravami současně musí být jednotlivé soupravy od sebe vzdáleny min. 3 m, nebo musí být od sebe odděleny nehořlavou pevnou stěnou
* při déle trvajícím přerušení svařování nebo řezání musí být lahvové ventily uzavřeny, vypuštěn plyn z hadic a povoleny regulační šrouby redukčních ventilů
* po skončení práce nebo pracovní směny na přechodném pracovišti musí být láhve odvezeny na vyhrazené místo a zajištěny před manipulací nepovolanými osobami.

***Obloukové svařování kovů***

Základní bezpečností požadavky a povinnosti:

* připojení svařovacích vodičů musí být provedeno tak, aby se zabránilo náhodnému neúmyslnému dotyku s výstupními svorkami svařovacího zdroje
* svařovací kabel musí být spojen se svařovaným předmětem nebo podložkou svařovací svorkou
* svorka na připojení svařovacího vodiče musí být umístěna co nejblíže k místu svařování
* elektrody musí svářeč vyměňovat zásadně s nasazenými neporušenými svářečskými rukavicemi (ne mokrými ani vlhkými)
* držák elektrod a svařovací pistole musí být odkládány na izolační podložku nebo izolační stojan
* vodič svařovacího proudu musí být uložen tak, aby se vyloučilo jeho možné poškození ostrými ohyby, jinými předměty a účinky svařovacího procesu
* poškozené svařovací vodiče nesmí být používány
* v uzavřených a těsných prostorách musí být zabezpečeno odsávání a přítomnost min. 2 osob, kdy druhá osoba zabezpečuje svářeče
* periodické prohlídky svařovacího zdroje musí být prováděny odpovědnými pracovníky ve lhůtách předepsaných výrobcem

**Práce obedňovací, železářské, betonářské, zednické**

***Konstrukce bednění, odbedňování***

Každé bednění musí splňovat požadavky těsnosti, únosnosti a prostorové tuhosti. U bednění dílcových, posuvných a speciálních se uskutečňuje montáž (demontáž) a provoz podle technické dokumentace, pokynů a technologického postupu. Před započetím železářských a betonářských prací se musí celé bednění řádně zkontrolovat. Vyhovuje-li daným požadavkům (závady jsou odstraněny), je dán předpoklad k jeho použití. O tomto převzetí pořizuje odpovědný pracovník záznam do stavebního deníku. Odbedňování a rozebírání konstrukcí lze provádět až po dosazení požadované pevnosti betonu. Vymezený prostor pro odbedňování musí být zajištěn proti vstupu nepovolaných osob. Rozebrané části se musí ukládat na určená místa.

***Železářské práce***

Příprava betonářské armatury se zpravidla odbývá na speciálních strojích (rovnačky, ohýbačky, stříhačky), u nichž musí být splněny základní požadavky. Je zakázáno přecházet po uložené armatuře, dokončená montáž armatury musí být převzata odpovědným pracovníkem a výsledek přejímky zaznamenán do stavebního deníku.

***Betonářské a zednické práce***

Jedná se o klasické stavební práce, při nichž musí být na každém pracovišti zajištěn volný pracovní prostor o šířce minimálně 0,6 m. Ukládá-li se betonová směs do konstrukcí (bednění) z vyvýšených míst, musí být dodrženy zásady pro ukládání (sypání) směsi do zaarmované části z maximální výšky 2 m. Při pádu z větších výšek dochází k rozmísení betonové směsi, a tím snížení pevnosti betonové konstrukce. Každé vyvýšené pracoviště musí být zajištěno proti pádu osob z výšky. Doprava a ukládání směsi (betonová, maltová) tlakovým způsobem se provádí podle návodu k obsluze a provozu zařízení a stanovené technologie. Mezi místem odběru a obsluhou čerpadla musí být stanoven způsob dorozumívání. Rozebírání a čištění potrubí a hadic pod tlakem je zakázáno. Při výrobě a zpracování malt nebo prací s vápnem musí pracovníci používat určené OOPP. Jedná-li se o klasické omítání, je postačující ochranou zraku přilba s rozšířením nad čelem. U strojního omítání a při práci s vápnem (hašení, přelévání) musí být použity k ochraně zraku brýle (štítek). Hašení vápna v úzkých hlubokých nádobách (sudech) je zakázáno.

**Práce související se stavební činností**

***Vstřelování***

Při současné právní úpravě je při práci s expanzními přístroji pro vstřelování dodržovat všeobecné bezpečnostní požadavky a zásady pro práci s těmito přístroji vydané výrobcem.

***Malířské a natěračské práce***

Základní bezpečnostní požadavky pro práci při provádění malířských a natěračských prací jsou považovány zejména:

* jejich provádění ve schodišťových prostorách z pracovních podlah nebo žebříků k tomu účelu upravených
* používání ručního postřikovače jen s funkčním manometrem a pojistným ventilem, s nepoškozeným závitem pumpy nebo jiným poškozením postřikovače
* při provádění úprav povrchů stavebních a jiných konstrukcí nátěrovými systémy dodržovat stanovený technologický postup s přihlédnutím k návodu výrobce a určenému způsobu ochrany zaměstnance před škodlivinami vznikajícími při dané práci.

***Bezpečnost práce při zacházení s chemickými látkami***

Základní bezpečnostní požadavky při zacházení s chemickými látkami jsou zejména:

* před prací nebo manipulací s chemickými látkami se poučit o charakteru a vlastnostech chemické látky (např. z Bezpečnostního listu chemické látky) včetně ochranných opatřeních, způsobu zacházení a zásadách první pomoci
* používat vhodné osobní ochranné pracovní prostředky přidělené na základě vyhodnocení rizik a konkrétních podmínek na pracovišti
* při práci s chemickými látkami, zejména hořlavými kapalinami nebo výrobky, které tyto látky obsahují, v prostorách nebo místech s možností vstupu nepovolaných osob, zajistit pracoviště výstražnými značkami. Při práci v uzavřených prostorách s výskytem plynů a par nebezpečných chemických látek zajistit kontrolu další osobou mimo ohrožený prostor. Nepřetržitě větrat.
* před zahájením prací vybavit pracoviště dostatečným množstvím asanačních prostředků, prostředků první pomoci a OOPP
* před zahájením ruční manipulace zkontrolovat stav držadel, uzavření nádob a pevnost obalů. Nepřipustit přenášení nádob na zádech nebo v náručí, tažení nebo tlačení nádob po podlaze nebo skluzech.
* Chemické látky skladovat pouze způsobem, který určuje výrobce a na místech k tomu určených v předepsaném množství a bezpečných obalech s vyznačením obsahu a bezpečnostním označením. Nepřipustit společné skladování látek, které spolu mohou nebezpečně reagovat.
* skladovat oblé předměty (plechovky apod.) při ruční manipulaci lze maximálně do výše 2 m, při zajištění jejich stability
* skladovat tekutý materiál v uzavřených nádobách lze tak, že plnící (vyprazdňovaní) otvor je pokud možno nahoře. Sudy, barely a podobné nádoby skladovat naležato a zajistit proti jejich rozvalení. Při skladování ve více vrstvách musí být proloženy podklady popř. jsou uloženy v konstrukcích zajišťujících jejich stabilitu
* při práci s hořlavými látkami vyloučit vznik statické elektřiny
* dodržovat zákaz přechovávání nebezpečných chemických látek, zejména toxických a žíravých v obalech běžně používaných na poživatiny
* prostory, kde se používají a vyskytují nebezpečné chemické látky, musí být označeny příslušnými bezpečnostními značkami a nápisy upozorňující na zdroj nebezpečí
* likvidace odpadu (plastové nebo kovové obaly, zbytky barev a chemických látek) musí být prováděna v souladu s požadavky stanovenými zvláštním předpisem (zákon o odpadech).

A17/ ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Výstavba a provoz v průběhu stavby venkovních ploch a revitalizace pavilonu psychiatrie si nevyžádá žádné úpravy pro bezbariérové užívání okolních staveb. Okolní stavby nebudou stavební činnosti dotčeny či omezeny.

A18/ ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

Výstavba a provoz v průběhu stavby si nevyžádá žádné dopravně inženýrské opatření.

A19/ STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY - PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ apod.

Pro výstavbu nejsou stanoveny žádné zvláštní a speciální podmínky, až na demontáže Boletických panelů, kde se vyskytují konstrukční desky s obsahem azbestu.

Jejich likvidace bude provedena dle technologického předpisu –viz přílohy původní PD - Revitalizace a zateplení pavilonu psychiatrie.

A20/ POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

Dodavatel stavby před zahájením prací zpracuje podrobný týdenní harmonogram postupu prací se zapracováním hlavních uzlových bodů.

První uzlový bod - bourací práce , demontáže na fasádě

Druhý uzlový bod- práce HSV

Třetí uzlový bod –práce PSV

Čtvrtý uzlový bod – kolaudační prohlídka

Demontáže výplní otvorů bude možné provádět do 15.10.2021, práce na zateplení fasády a instalace výplní otvorů v období od 15.8.2021-15.3.2022.

A21/ POŽADAVKY NA VÝLUKY VEŘEJNÉ DOPRAVY

V průběhu výstavby nebudou žádné požadavky na výluky veřejné dopravy

V Ústí n.L. březen 2021

Ing. J. Kallmünzer